Ufficio Stampa Comune FIV – www.figlineincisainforma.it - Resp. Samuele Venturi: s.venturi@comunefiv.it - 328.0229301



- 11/07/2022 13:02

Un complesso con due sale lettura e uno spazio polivalente che nascerà nell?area ex Macelli, in piazzale Mazzanti. Dopo la rescissione del contratto con il precedente assegnatario, lavori affidati a una nuova ditta: fine prevista entro l?autunno

Sono ripartiti i lavori per la realizzazione della nuova biblioteca comunale e della sala polivalente nei locali degli ex-Macelli di Incisa, in piazzale Mazzanti. Dopo la risoluzione del contratto con il precedente assegnatario, nei giorni scorsi la nuova ditta appaltatrice ha avviato gli interventi per **concludere l'opera entro la fine del prossimo autunno**.

Il progetto prevede che l'edificio si sviluppi su un unico livello, con ingresso da una zona centrale che funziona come **locale di accoglienza degli utenti e piccola sala lettura**. Sulla destra rispetto a questa, **la sala lettura grande, il vero cuore della biblioteca**. A sinistra, invece, la **sala polivalente che potrà ospitare eventi pubblici e altre attività** organizzate dalla biblioteca o dalle associazioni del territorio. La parte esterna dell'edificio sarà protetta da un'ampia tettoia dal disegno curvilineo per riparare dalla pioggia tutto il percorso pedonale di accesso ai locali.

I lavori, partiti nel gennaio 2021, si interruppero nell'estate successiva per le difficoltà finanziarie della ditta assegnataria. **Nel settembre 2021 il Comune di Figline e Incisa Valdarno ha proceduto alla risoluzione del contratto d'appalto per inadempienza** ed ha avviato un contenzioso legale non ancora concluso, riscuotendo nel frattempo la polizza fideiussoria per un valore di circa 50mila euro.

I lavori ripartono dopo che era già stata **completata la demolizione del fabbricato preesistente**, così come tutte le opere strutturali, i tamponamenti esterni e i tramezzi interni, la posa dei controtelai e alcune tracce per gli impianti. La nuova ditta assegnataria completerà l'opera con la realizzazione del cappotto esterno e di tutte le coperture sopra il grezzo, dai pavimenti alle coibentazioni, oltre che dell'impiantistica, dei servizi igienici, degli infissi e la sistemazione delle aree esterne. **La gara è stata affidata per un importo di 382mila euro, al netto dell'Iva e degli oneri accessori. L'opera è in parte finanziata da un contributo regionale da 214mila euro. Il termine dei lavori è fissato al 31 ottobre 2022**.

"La ripartenza di questo cantiere era una priorità assoluta per la nostra Amministrazione – spiegano la sindaca **Giulia Mugnai** e il vicesindaco con delega ai Lavori pubblici **Enrico Buoncompagni** –. Siamo riusciti a farlo in tempi rapidi e tutelando l'ente dall'inadempienza della precedente ditta assegnataria, che ha dovuto rinunciare per il mutato contesto internazionale e le difficoltà che questo sta comportando a tutto il settore delle costruzioni. Lo abbiamo fatto senza alterare **un progetto improntato alla concretezza e alla funzionalità**, che da solo potrà riqualificare un'intera area portando un servizio fondamentale per i cittadini di ogni età e provenienza: quello di una biblioteca moderna, accogliente e accessibile nel pieno centro abitato di Incisa".

Andrea Tani
Ufficio Stampa

Comune di Figline e Incisa Valdarno
mail a.tani@comunefiv.it
tel +39 055 912 5318
cell +39 334 683 9848

- LAVORI PUBBLICI