



COMUNE DI FIGLINE VALDARNO

Provincia di Firenze

DISCIPLINARE DI SELEZIONE AFFIDAMENTO IN GESTIONE DI TRE IMPIANTI SPORTIVI

D) PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

I.1.1 Il plico contenente le offerte e la documentazione dovrà pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, **a pena di inammissibilità** all'indirizzo ed entro il termine perentorio indicati nell'avviso di selezione; è ammessa la consegna a mano del plico fino al termine di scadenza.

I.1.2 Il plico deve essere idoneamente chiuso e recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente - la dicitura "*Selezione di affidamento in gestione di tre impianti sportivi - NON APRIRE*".

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente.

I.1.3 Il plico deve contenere, **a pena di esclusione:**

- **i documenti di cui al successivo punto I.2;**
- **la busta di cui al successivo punto I.3),** idoneamente chiusa, recante all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura "*Offerta tecnica*";
- **la busta di cui al successivo punto I.4),** idoneamente chiusa, recante all'esterno l'intestazione del mittente e la dicitura "*Offerta economica*".

I.2 DOCUMENTI

I.2.A) Dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000, che può essere redatta utilizzando il modello A, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente e corredata, **a pena di esclusione**, da copia fotostatica di documento di identità del sottoscrittore, attestante:

- a)** i dati del concorrente, la composizione degli organi di gestione e di rappresentanza;
- b)** l'eventuale iscrizione al registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato;
- c)** l'insussistenza delle cause di esclusione di cui agli artt. 5, L. 123 del 2007 e 38 D. Lgs. 163 del 2006, con l'indicazione delle eventuali condanne anche con il beneficio della non menzione nel casellario giudiziale riportate dai soggetti di cui all'art. 38, comma 1, lett. c), D. Lgs. 163 del 2006;
- d)** l'insussistenza di situazioni di controllo ai sensi dell'art. 2359 cod. civ. e/o di collegamento sostanziale ai sensi dell'art. 34, secondo comma, D. Lgs. 163 del 2006, con altri concorrenti;
- e)** le eventuali situazioni di controllo di cui all'art. 2359 cod. civ. con altri soggetti;
- f)** il possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnica indicati nell'avviso di selezione;
- g)** di aver preso visione dell'impianto sportivo e dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova;
- h)** di avere preso cognizione e di accettare il regolamento approvato dal Consiglio Comunale per l'utilizzo e la gestione degli impianti sportivi comunali, l'avviso di selezione, il disciplinare di selezione, i modelli di domanda e di offerta e lo schema di convenzione;
- i)** l'impegno a mantenere ferma l'offerta per 180 giorni dalla data di presentazione;
- l)** (in caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), D. Lgs. 163 del 2006), devono inserire, a pena di esclusione, tra la documentazione, di cui al precedente art. 8, punto 8:
 - nel caso di consorzi ordinari di concorrenti, una specifica dichiarazione con cui gli operatori economici si impegnano in caso di aggiudicazione a costituire il consorzio ordinario di concorrenti e ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163;



COMUNE DI FIGLINE VALDARNO Provincia di Firenze

- nel caso di R.T.I., specifiche dichiarazioni con le quali gli operatori economici si impegnano, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, che deve essere indicato e qualificato come capogruppo-mandatario e che, pertanto, stipulerà la convenzione in nome e per conto proprio e dei mandanti e ad uniformarsi alla disciplina prevista dall'art. 37 D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e a conferire procura al legale rappresentante della stessa;

I.2.B) Garanzia mediante cauzione o fideiussione ai sensi dell'art. 75 del Decr. Lgs. 163 del 2006 pari almeno all'importo indicato nell'avviso di selezione, con validità fino a 180 giorni dalla data di scadenza per la presentazione dell'offerta, a copertura della mancata sottoscrizione della convenzione per fatto del concorrente con la previsione, **a pena di esclusione:**

a) della rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, c.c. e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta dell'Amministrazione;

b) dell'impegno del fideiussore a rilasciare la cauzione definitiva prevista dallo schema di convenzione, qualora l'offerente risulti affidatario della gestione.

In caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettere d) ed e), Decr. Lgs. 163 del 2006, non ancora costituiti: la garanzia, **pena l'esclusione**, deve essere intestata a **tutti** i concorrenti che formeranno il raggruppamento o il consorzio.

I.2.C) Attestazione di avvenuto sopralluogo: sottoscritta dall'incaricato del Comune di Figline.

Ai fini del sopralluogo e del rilascio dell'attestazione i concorrenti dovranno contattare l'UO Servizi Educativi e Sportivi presso la sede comunale, Piazza IV Novembre 3 (Tel. 055 9125266/265). Non è consentita la rappresentanza di più concorrenti da parte della stessa persona.

Qualora al sopralluogo non si presenti il legale rappresentante del concorrente, l'incaricato dovrà essere munito di delega semplice da parte di quest'ultimo con allegata copia del relativo documento di identità.

I.2.D) (in caso di raggruppamenti temporanei di cui all'art. 34, comma 1, lettera d), Decr. Lgs. 163 del 2006 già costituiti): Mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla capogruppo per atto pubblico o scrittura privata autenticata.

I.2.E) (in caso di consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art. 34, comma 1, lettere e), Decr. Lgs. 163 del 2006 già costituiti) Atto costitutivo e statuto: dai quali dovrà risultare, tra l'altro, l'assunzione di responsabilità solidale del consorzio e dei consorziati nei confronti dell'Amministrazione.

I.3) BUSTA "OFFERTA TECNICA" (punti 60)

La busta dovrà essere idoneamente chiusa contraddistinta dalla dicitura "Offerta tecnica" e contenere i seguenti documenti **sottoscritti a pena di esclusione** dal legale rappresentante:

Una **relazione descrittiva** di non più di n. 20 facciate in formato A4, ivi incluso l'eventuale frontespizio, con indicazione di tutte indicazioni utili per la valutazione dei seguenti elementi:

A.1) radicamento nel territorio comunale (massimo 10 punti);



COMUNE DI FIGLINE VALDARNO Provincia di Firenze

A.2) partecipazione ad attività agonistiche, dilettantistiche e scuola di disciplina sportiva (**massimo 15 punti**);

A.3) compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella prevalentemente praticabile nell'impianto (**massimo 5 punti**);

A.4) organizzazione di attività presso l'impianto a favore dei giovani, dei diversamente abili e degli anziani (**massimo 5 punti**);

A.5) piano gestionale delle attività sportive, che dovrà indicativamente contenere le seguenti informazioni: profilo del soggetto concorrente e profilo professionale degli operatori, organizzazione ed organigramma associativo, progetto sportivo, servizi/attività che si intendono svolgere, bacino d'utenza di riferimento, programma di operatività degli impianti in concessione, (**massimo 20 punti**)

A.6) i titoli sportivi di cui il concorrente è in possesso (**massimo 5 punti**).

In caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), Decr. Lgs. 163 del 2006 la relazione descrittiva deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutti i soggetti che formeranno il raggruppamento o il consorzio ordinario.

I.4) BUSTA "OFFERTA ECONOMICA" (punti 40)

I.4.1 La busta dovrà essere idoneamente chiusa contraddistinta dalla dicitura "*Offerta economica*" e contenere, a pena di esclusione:

a) l'offerta economica sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente riportante a pena di esclusione l'indicazione del ribasso percentuale rispetto al contributo annuo posto a base di gara, del contributo annuo ribassato espresso in tre decimali ed in cifre, nonché l'indicazione in lettere del ribasso percentuale;

In caso di raggruppamenti o consorzi ordinari non ancora costituiti di cui all'art. 34, comma 1, lett. d) ed e), Decr. Lgs. 163 del 2006 l'offerta deve essere sottoscritta, a pena di inammissibilità, da tutti i soggetti che formeranno il raggruppamento o il consorzio ordinario.

I.4.2 I decimali mancanti dell'offerta saranno considerati pari a zero. In caso di discordanza tra l'indicazione in cifre e in lettere prevale l'indicazione in lettere.

I.4.3 Non sono ammesse, a pena di esclusione, offerte in aumento.

I.4.4 I modelli di domanda e di offerta economica sono disponibili all'indirizzo Internet ed all'indirizzo indicato nell'avviso.

I.4.5 Il punteggio relativo alla componente economica è attribuito in base alla seguente formula:

$$X = (R_i * 40) / R_{max}$$

Ove:

X = coefficiente totale attribuito al concorrente i-esimo;

R_i = percentuale di ribasso offerta dall'impresa i.

R_{max} = percentuale di ribasso più alta offerta;

II) APERTURA DELLE OFFERTE E AFFIDAMENTO

II.1. Apertura dei plichi e affidamento provvisorio

II.1.1 Si procederà in seduta pubblica all'apertura dei plichi tempestivamente pervenuti, alla verifica dei documenti ivi contenuti e all'eventuale esclusione dei concorrenti in conformità alle prescrizioni dell'avviso, del disciplinare e della legislazione vigente e in seduta riservata all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi alla selezione.

II.1.2 Nella successiva seduta pubblica comunicata ai concorrenti mediante fax:



COMUNE DI FIGLINE VALDARNO Provincia di Firenze

- si comunicheranno i punteggi attribuiti alle offerte tecniche valutate;
- si provvederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche ed all'attribuzione dei relativi punteggi alle offerte ammesse;
- si procederà all'affidamento provvisorio in favore del concorrente che avrà presentato la migliore offerta.

II.1.3 Qualora i concorrenti non producano i documenti richiesti ovvero non risulti confermato quanto dichiarato in sede di gara, si procederà alla loro esclusione ed all'escussione della cauzione provvisoria.

II.2. Affidamento definitivo e stipulazione della convenzione

II.2.1 Al termine delle verifiche si procederà all'affidamento definitivo. L'affidamento definitivo non equivale ad accettazione dell'offerta e non tiene luogo della conclusione della convenzione. L'affidamento potrà essere effettuato anche in presenza di una sola offerta, purché valida, se ritenuta conveniente.

II.2.2 L'affidamento definitivo e la sottoscrizione della convenzione sono subordinate:

- a) alle positive verifiche nei confronti dell'affidatario;
- c) alla produzione della garanzia fideiussoria ed alla polizza assicurativa previste dallo schema di convenzione;
- d) alla produzione del documento unico di regolarità contributiva;
- e) (*in caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito*), alla produzione dell'atto pubblico o della scrittura privata autenticata attestante il conferimento del mandato collettivo speciale alla capogruppo e la procura relativa;
- f) (*in caso di consorzio ordinario di concorrenti non ancora costituito*) alla produzione dell'atto costitutivo e dello statuto dai quali dovrà risultare, tra l'altro, l'assunzione di responsabilità solidale del consorzio e dei consorziati nei confronti dell'Amministrazione.