COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città metropolitana di Firenze)

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO PUBBLICO RELATIVO ALLA MISURA STRAORDINARIA E SPERIMENTALE PER LA PREVENZIONE DELL'ESECUTIVITA' DEGLI SFRATTI PER MOROSITA' (in esecuzione delle Deliberazioni di Giunta Regionale Toscana n. 250/13, n. 1082/2013 nonché della Determinazione del Responsabile del Servizio per le Politiche Sociali n. 1443 del 13.10.2015).

AL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO

UFFICIO CASA

(N.B. Per la compilazione del modulo, usare caratteri stampatello maiuscolo e scrittura chiara)

Il/La sottoscritto/a (cognome e nome)_____

Nato/a_____prov._____stato_____il_____

Residente a Figline e Incisa Valdarno Via/Piazza-------_____ n°____cap 50063

Telefono n° casa_____cellulare_____

E-mail_____@_____

Codice Fiscale_____

Il sottoscritto dichiara che ogni eventuale comunicazione relativa al presente Avviso Pubblico dovrà pervenire al seguente indirizzo: Via/Piazza _____ _____ cap _____ città _____

CHIEDE

di ottenere un contributo per:

- ☐ LA PROSECUZIONE DEL CONTRATTO DI LOCAZIONE IN ESSERE (Art. 2.1 Avviso pubblico);
- ☐ LA STIPULA DI UN NUOVO CONTRATTO DI LOCAZIONE CON IL VECCHIO PROPRIETARIO (Art. 2.2 Avviso pubblico);
- ☐ LA STIPULA DI UN NUVO CONTRATTO DI LOCAZIONE CON UN NUOVO PROPRIETARIO (Art. 2.3 Avviso pubblico)
- ☐ ULTERIORI INIZIATIVE A SOSTEGNO DEL NUCLEO FAMILIARE (Art. 3, punti 1 e 2 Avviso pubblico):
  - ❑ prosecuzione temporanea di contratti di locazione in essere tra il proprietario e il

locatario ;

- ❑ sostegno al nucleo per il pagamento canone di locazione dopo la prosecuzione di un nuovo contratto;

A tal fine consapevole che in caso di mendacio, falsità in atto o uso di atti falsi, oltre alle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000, l'Amministrazione Comunale provvederà alla revoca dei benefici eventualmente concessi sulla base della dichiarazione rese, ai sensi degli articoli 46 e 47 DPR n. 445/2000

DICHIARA

(N.B. Barrare le caselle che interessano)

REQUISITI DI ACCESSO:

A) CITTADINANZA

□ di essere cittadino Italiano;

□ di essere cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea in possesso di attestazione di regolarità di soggiorno;

□ di essere cittadino di un altro Stato non aderente all'Unione Europea in possesso in possesso dei requisiti previsti dall' art. 40 comma 6 del D. Lgs.vo 286/98 – Testo Unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell'immigrazione e norme sulla condizione dello straniero);

B) NUCLEO FAMILIARE RICHIEDENTE

□ che i componenti del proprio nucleo familiare, compreso il richiedente, alla data di presentazione della domanda, come risulta dallo stato di famiglia anagrafico sono i seguenti:

N	COGNOME E NOME	R.F.	COMUNE DI NASCITA	DATA DI NASCITA	CODICE FISCALE
1		**Richiedente**			
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					

C) RESIDENZA NELL'ALLOGGIO OGGETTO DEL CONTRATTO

□ di essere residente, nell'alloggio oggetto della procedura di rilascio;

D) TITOLARITA' DI CONTRATTO PER UN ALLOGGIO AD USO ABITATIVO

□ di essere titolare di un regolare contratto di affitto esclusivamente ad uso abitativo riferito

ad un alloggio situato nel territorio del Comune di Figline e Incisa ValdArno e regolarmente registrato;

□ che la proprietà dell'appartamento condotto in locazione è del/la Sig/Sig.ra _____ _____Via_____
Città_____Tel_____Cell_____

□ che il canone di locazione annuale per l'alloggio, alla data della domanda e al netto degli oneri accessori (intendendo per tali spese condominiali, le commissioni bancarie, il bollo e le spese di registro) è pari ad Euro_____ **.** **(**Sono esclusi gli immobili di categorie catastali A1, A8, A9) .

E) PROCEDURA DI SFRATTO PER MOROSITA'

□ di aver pendente un procedimento di intimazione di sfratto per morosità sull'alloggio oggetto del contratto per il quale non è ancora intervenuto il provvedimento di convalida;

□ di avere pendente un procedimento di sfratto convalidato sull'alloggio oggetto del contratto, ma dove non c'è stata ancora esecuzione;

□ che l'ammontare della morosità è pari ad € _____ (alla data della presente domanda)

F) TITOLARITA' DI DIRITTI REALI SU BENI IMMOBILI SUL TERRITORIO NAZIONALE

□ di non essere titolare il richiedente e i componenti del suo nucleo familiare, di una quota superiore al 30 (trenta) per cento, di diritti di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su immobili a destinazione abitativa siti sul territorio nazionale;

G) VALORE DELLA SITUAZIONE ECONOMICA

□ di essere in possesso di attestazione ISE/ISEE rilasciata in data _____ dalla quale risulta:
- un valore ISE per l'anno _____ di Euro _____
- un valore ISEE per l'anno _____ di Euro _____

H) CONDIZIONE SOGGETTIVA
di essere in almeno una delle seguenti condizioni soggettive:

□ almeno uno dei componenti del nucleo familiare residente nell'alloggio è un lavoratore dipendente, autonomo o precario colpito dagli effetti della crisi economica, con conseguente riduzione della capacità reddituale per un evento quale:
° licenziamento, escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso queste ultime siano riconducibili ad una prolungata mancata retribuzione);
° accordi aziendali o sindacali con riduzione dell'orario di lavoro;
° cassa integrazione ordinaria o straordinaria o in deroga;
° collocazione in stato di mobilità;
° mancato rinnovo di contratti a termine o di lavoro atipico;
° cessazione di attività libero-professionali o di imprese registrate alla C.C.I.A.A., aperte da almeno 12 mesi, o consistente flessione dell'attività e del reddito derivante;

□ malattia grave, infortunio o decesso di un componente del nucleo familiare che abbia comportato la riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e

assistenziali di particolare rilevanza;

- □ modificazione del nucleo familiare con perdita di una fonte di reddito, per motivi quali separazione, allontanamento di un componente, detenzione.

I) ULTERIORI DICHIARAZIONI

- □ di non essere titolare (il richiedente ed i componenti il nucleo familiare), di altri benefici pubblici da qualunque Ente erogato a titolo di sostegno alloggiativo **relativi allo stesso periodo temporale;**

DOCUMENTAZIONE DA ALLEGARE ALLA PRESENTE RICHIESTA, a pena di inammissibilità della domanda:

Il sottoscritto dichiara di allegare i seguenti documenti previsti all'art. 4 dell'Avviso Pubblico:

- ❑ Carta di soggiorno o Permesso di Soggiorno di validità almeno biennale e documentazione attestante l'esercizio di una regolare attività lavorativa (per i cittadini non aderenti all'Unione Europea);
- ❑ Provvedimento di risoluzione definitiva del rapporto di lavoro (licenziamento) escluso quello per giusta causa, giustificato motivo soggettivo e per dimissioni volontarie (tranne nel caso queste ultime siano riconducibili ad una prolungata mancata retribuzione);
- ❑ Documento da cui risulti riduzione dell'orario lavorativo, a seguito di accordi aziendali o sindacali;
- ❑ Provvedimento di concessione della Cassa Integrazione ordinaria o straordinaria o in deroga;
- ❑ Documento da cui risulti la collocazione in stato di mobilità;
- ❑ Documentazione che comprovi il mancato rinnovo di contratto a termine o contratto di lavoro atipico;
- ❑ Cancellazione dell'Impresa dai Registri e dagli Albi della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura competente e documentazione comprovante che l'attività cessata ha avuto una durata di almeno 12 mesi continuativi oppure consistente flessione dell'attività e del reddito derivante (da documentare appositamente);
- ❑ Documentazione che comprovi la malattia grave, l'infortunio o il decesso di un componente il nucleo familiare causa della riduzione del reddito o la necessità di far fronte a spese mediche e assistenziali di particolare rilevanza (dovrà essere fornita apposita documentazione);
- ❑ Contratto di locazione registrato per l'alloggio ad uso abitazione principale del nucleo richiedente;
- ❑ Verbale di prima udienza successiva all'intimazione di sfratto per morosità;
- ❑ Convalida di sfratto per morosità;
- ❑ Dichiarazione di disponibilità del proprietario alla revoca delle procedure di sfratto e/o per la stipula di un nuovo contratto;
- ❑ Autorizzazione a poter contattare il proprietario dell'alloggio;
- ❑ Documentazione attestante l'attuale situazione economica e/o autocertificazione.

A tale scopo allega la seguente documentazione:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

Il sottoscritto dichiara, infine, quanto segue:

- di aver preso visione dell'Avviso Pubblico indetto dal Comune di Figline e Incisa Valdarno;

- di essere a conoscenza di quanto indicato nel Testo Unico DPR 445/2000 art. 71 in materia di controlli sulle autocertificazioni, che saranno svolti d'intesa con l'Agenzia delle Entrate e dalla Guardia di Finanza secondo le leggi vigenti.

Data _____ FIRMA DEL DICHIARANTE

_____

==========

RISERVATO ALL'UFFICIO

La suddetta dichiarazione è stata sottoscritta in presenza del dipendente incaricato _____ _____

Data _____ _____

(firma, timbro personale, timbro dell'Ufficio)

La sottoscrizione non è soggetta ad autenticazione ove sia apposta in presenza del dipendente addetto ovvero l'istanza sia inoltrata unitamente a copia fostostatica di un documento d'identità del sottoscrittore (DPR n. 445/2000)

==========

COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO
(Città Metropolitana di Firenze)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO NOTORIO

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____il_____ residente in

_____, Via _____n._____

C.F.: _____

DICHIARA
(ai sensi e per gli effetti dell'art. 47 DPR 445/00)

.....

.....

.....

.....

.....

.....

DI ESSERE CONSAPEVOLE CHE IN CASO DI DICHIARAZIONI MENDACI, FALSITA' IN ATTO O USO DI ATTI FALSI, OLTRE ALLE SANZIONI PENALI PREVISTE DALL'ART. 76 DPR 445/00 E SUCCESSIVE MODIFICHE, L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE PROVVEDERA' ALLA REVOCA DEI BENEFICI EVENTUALMENTE CONCESSI, SULLA BASE DELLA PRESENTE DICHIARAZIONE, COME PREVISTO DALL'ART. 75 DPR 445/00.

Incisa in Val d'Arno, lì _____ IL DICHIARANTE

_____

RISERVATO ALL'UFFICIO

La suddetta dichiarazione è contestuale all'istanza N. _____ del _____

L'INCARICATO

_____

Figline e Incisa Valdarno, lì _____ (Firma, timbro personale, timbro dell'Ufficio)

La suddetta dichiarazione è stata inoltrata a mezzo _____,
allegando copia fotostatica del documento di identità.